MODELO DE EJEMPLO CON DATOS FICTICIOS – NO ES ASESORAMIENTO JURÍDICO

SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE LA FIANZA DEPOSITADA

Fecha: 10 de mayo de 2027.

Destinatario: Tesorería de la Generalitat Valenciana, depósito de fianzas de arrendamientos urbanos (Decreto 46/2022, de 29 de abril, del Consell).

Si el depósito se constituyó por vía telemática (modelo 816), la devolución solo puede solicitarse por vía telemática y con certificado electrónico: en ese caso, este documento sirve como guion de los datos que se piden.

PRIMERA. Solicitante

Persona Ficticia Arrendadora, con documento 00000000T y domicilio en Calle Inventada 1, 46000 Valencia, como parte arrendadora que constituyó el depósito.

SEGUNDA. Datos del depósito

– Vivienda: Calle de Prueba 3, 4.º, 46000 Valencia.

– Contrato de arrendamiento de 1 de junio de 2022 con Persona Ficticia Arrendataria.

– Referencia del depósito: DEP-2022-000000 (ficticio), constituido el 20 de junio de 2022.

– Importe depositado: 950,00 euros.

TERCERA. Solicitud

El contrato de arrendamiento terminó y la vivienda se entregó el 1 de junio de 2027. Se solicita la devolución del importe depositado mediante transferencia a la cuenta con IBAN ES8200000000000000000000, de la que es titular la persona solicitante.

CUARTA. Documentación

Se acompaña el justificante del depósito y la documentación que acredita la terminación del contrato.

Y en prueba de conformidad, firma el presente documento en el lugar y la fecha indicados.

EL ARRENDADOR
Persona Ficticia Arrendadora

MODELO DE EJEMPLO · DATOS FICTICIOS

Rúbrica:

Modelo de ejemplo de Pisos Clic (pisosclic.com/biblioteca/) con nombres, documentos y cifras ficticios. No es asesoramiento jurídico ni un documento revisado por un abogado: adáptalo a tu caso y revísalo con un profesional antes de firmarlo. Basado en la normativa vigente el 29-10-2026; los reales decretos-ley 29/2026 y 28/2026 están pendientes de convalidación.