MODELO DE EJEMPLO CON DATOS FICTICIOS – NO ES ASESORAMIENTO JURÍDICO

DOCUMENTACIÓN PARA LA CANDIDATURA

Documentación que puede pedirse a Persona Ficticia Arrendataria para valorar su candidatura al alquiler de la vivienda situada en Calle de Prueba 3, 4.º, 46000 Valencia. Documento informativo de 29 de octubre de 2026.

Solo se pide lo necesario para acreditar la identidad y la capacidad de pago. En los documentos aportados pueden taparse los datos que no sean necesarios.

PRIMERA. Identificación

– Documento de identidad (DNI, NIE o pasaporte) en vigor.

SEGUNDA. Ingresos

– Las tres últimas nóminas.

– Contrato de trabajo o certificado de la empresa que indique el tipo de contrato y la antigüedad.

– Si es necesario acreditar la antigüedad laboral, el informe de vida laboral.

TERCERA. Garantías opcionales

– Si la persona candidata ofrece un aval, los datos de la persona avalista y la documentación de sus ingresos.

CUARTA. Lo que no se pedirá

No se pedirán extractos bancarios completos, datos de salud, información sobre nacionalidad, origen, religión, orientación sexual, situación familiar ni otros datos que no sean necesarios para valorar la capacidad de pago. Tampoco se cobrará ninguna cantidad por estudiar la candidatura.

MODELO DE EJEMPLO - DATOS FICTICIOS

Modelo de ejemplo de Pisos Clic (pisosclic.com/biblioteca/) con nombres, documentos y cifras ficticios. No es asesoramiento jurídico ni un documento revisado por un abogado: adáptalo a tu caso y revísalo con un profesional antes de firmarlo. Basado en la normativa vigente el 29-10-2026; los reales decretos-ley 29/2026 y 28/2026 están pendientes de convalidación.