MODELO DE EJEMPLO CON DATOS FICTICIOS – NO ES ASESORAMIENTO JURÍDICO

SOLICITUD DE PRÓRROGA EXTRAORDINARIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Fecha: 10 de mayo de 2027.

De: Persona Ficticia Arrendataria, parte arrendataria.

A: Persona Ficticia Arrendadora, parte arrendadora.

Vivienda: Calle de Prueba 3, 4.º, 46000 Valencia, arrendada mediante contrato de 1 de junio de 2022.

PRIMERA. Solicitud

La parte arrendataria solicita la prórroga extraordinaria del contrato prevista en la disposición final quinta del Real Decreto-ley 29/2026, cuyo vencimiento se produce el 1 de junio de 2027.

La prórroga se solicita por un primer plazo anual, hasta el 1 de junio de 2028, sin perjuicio de pedir un segundo plazo anual, hasta el 1 de junio de 2029, en los términos de esa disposición.

SEGUNDA. Requisitos

La parte arrendataria declara que está al corriente del pago de la renta y que lo ha estado durante los ocho meses anteriores a esta solicitud.

Durante la prórroga se mantienen los términos y condiciones del contrato en vigor.

TERCERA. Respuesta

La parte arrendataria solicita a la parte arrendadora que le comunique por escrito su aceptación o, en su caso, la causa legal por la que se opone a la prórroga.

Y en prueba de conformidad, firma el presente documento en el lugar y la fecha indicados.

EL ARRENDATARIO
Persona Ficticia Arrendataria

MODELO DE EJEMPLO - DATOS FICTICIOS

Rúbrica:

Modelo de ejemplo de Pisos Clic (pisosclic.com/biblioteca/) con nombres, documentos y cifras ficticios. No es asesoramiento jurídico ni un documento revisado por un abogado: adáptalo a tu caso y revísalo con un profesional antes de firmarlo. Basado en la normativa vigente el 29-10-2026; los reales decretos-ley 29/2026 y 28/2026 están pendientes de convalidación.